АТ КОНСАЛТИНГ
КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

АНАЛИТИКА
РЫНКИ
РЕШЕНИЯ
ДЛЯ РАЗВИТИЯ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
СЕРИЯ ОТРАСЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

АНАЛИЗ РЫНКА
ТОВАРНОГО БЕТОНА И РАСТВОРОВ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ВЫПУСК И СПРОС, ПРОИЗВОДИТЕЛИ, ЦЕНЫ ЗАВОДОВ, СЫРЬЕ, ПРОГНОЗ ДО 2030 Г.

Текущее состояние, итоги 2025 г., прогноз до 2030 г.



РФ, 2026

Об исследовании

В 2025 г. ГК «Монолит», называющая 12 бетонных заводов в Санкт-Петербурге, открыла новый завод на Мебельной улице, а ИПК «ПрофБетон» группы «МастерСтрой» располагает восемью узлами на Парнасе, Московском шоссе и Рощинской улице. Рядом с ними работают группа «Беатон» с бетонными и асфальтобетонными заводами и собственным карьером, сеть «БетоНИКА», «ЛИДЕР Бетон» девелоперской группы «ЛИДЕР ГРУПП», завод «Молодой ударник» на Глухоозерском шоссе и завод «Соржа» в Колтушах.

Региональный рынок устроен иначе, чем московский: в Санкт-Петербурге бетон идет на монолитные многоквартирные дома, станции метро и общественные здания, а в Ленинградской области основную площадь ввода дает индивидуальное строительство с малым расходом бетона. Готовую смесь между регионами не возят, а цемент приходит с заводов Сланцев и Пикалева и из Беларуси, гранитный щебень - из карьеров Выборгского и Приозерского районов и Карелии, песок намывают в Финском заливе.

Выпуск бетона по субъектам официальная статистика не публикует, поэтому рынок оценен двумя способами - от выпуска Северо-Западного округа и от ввода зданий с нормами расхода бетона - и сверен с отчетностью заводов и потреблением цемента. Рассмотрены мировые группы, размещение заводов по районам, крупнейшие юрлица с отчетностью, прайсы заводов по классам, экономика нового узла и три сценария развития рынка.

Паспорт исследования

Параметр	Значение
Период	2021-2025 гг., текущее состояние рынка в 2026 г., прогноз на 2026-2030 гг.
География	Россия; мировой рынок - отдельной частью
Объем	132 страницы, 46 таблиц, 110 диаграмм
Компании	7 профилей компаний, из них 7 производителей, 6 ведущих мировых компаний, сводная таблица еще 33 компаний
Прогноз	сценарии «Консервативный», «Базовый», «Благоприятный»
Единицы	млн м3 бетона и млн т растворов; деньги - млрд руб. без НДС и с НДС; цены - руб. за м3
	Источник: АТ Консалтинг

Содержание....2
Часть 1. Классификация и сегментация рынка....5
1.1. Определение и технические характеристики продукта....5
1.2. Классы и марки бетона....7
1.3. Технология производства и доставки в условиях агломерации....10
1.4. Специальные бетоны....12
1.5. Растворные смеси....13
1.6. Нормативная база и контроль качества....13
1.7. Сегментация рынка....14
Часть 2. Строительная отрасль России: рынок, тенденции и прогноз....16
2.1. Динамика и структура строительной отрасли России в 2023-2026 гг....17
Строительство жилых и общественных объектов....17
Строительство промышленных и коммерческих объектов....20
Строительство объектов транспортной инфраструктуры....21
2.2. Ключевые структурные и технологические тенденции строительной отрасли....22
Итоги и перспективы....27
2.3. Сценарии развития строительной отрасли на 2026-2036 гг....29
2.4. Влияние строительной отрасли на рынок товарного бетона и растворов Санкт-Петербурга и Ленинградской области....38
Часть 3. Мировой рынок....44
3.1. Выпуск товарного бетона в мире и в крупных городских рынках....44
3.2. Мировые компании....46
3.3. Мировые тенденции рынка....48
3.4. Ведущие мировые компании....49
CRH plc (Дублин)....49
Heidelberg Materials AG (Гейдельберг)....50
CEMEX, S.A.B. de C.V. (Монтеррей)....51
Holcim Ltd (Цуг)....52
Buzzi SpA (Казале-Монферрато)....53
Vicat SA (Лион)....54
Часть 4. Рынок Санкт-Петербурга и Ленинградской области....55
4.1. Объем рынка и расчет емкости рынка....55
Первый способ: выпуск округа и доля региона....55
Второй способ: ввод зданий и расход бетона....56
Проверки по выручке заводов и по цементу....57
Сверка способов и принятая оценка....58
Чувствительность оценки к допущениям....60
Сопоставление с другими оценками....61

4.2. Динамика рынка в 2021-2025 гг....63
4.3. Санкт-Петербург и Ленинградская область: раздельная оценка....67
4.4. Баланс рынка....68
Часть 5. Производители и участники рынка....70
5.1. Структура отрасли....70
5.2. География производства....72
5.3. Застройщики, домостроительные комбинаты и история отрасли....72
5.4. Каналы сбыта и требования покупателей....73
5.5. Выручка и рентабельность компаний....74
5.6. Мощности заводов....77
5.7. Сети бетонных заводов....79
АО «ГК «Монолит» (Гатчина)....79
АО «БЕАТОН» (Санкт-Петербург)....80
ООО «ИПК «ПрофБетон» (Санкт-Петербург)....81
АО «БетоНИКА» (Санкт-Петербург)....82
ООО «ЛИДЕР Бетон» (Санкт-Петербург)....83
5.8. Заводы бетона, растворов и ЖБИ....84
ООО «Адамант СПб» (Санкт-Петербург)....84
ООО «БЗС» (Санкт-Петербург)....85
5.9. Другие участники рынка....86
Часть 6. Межрегиональный ввоз и вывоз....89
6.1. Радиус доставки и межрегиональные перетоки смеси....89
6.2. Цемент....89
6.3. Щебень и песок....91
6.4. Внешняя торговля....93
Часть 7. Потребление....94
7.1. Структура потребления по сегментам....94
7.2. Многоквартирное жилье Санкт-Петербурга....96
7.3. Многоквартирное жилье Ленинградской области....97
7.4. Индивидуальное жилищное строительство....97
7.5. Коммерческие, общественные и промышленные здания....98
7.6. Инфраструктура: метро, дороги, мосты, порты....98
7.7. Санкт-Петербург и Ленинградская область....98
7.8. Замещающие материалы и факторы спроса....99
Часть 8. Цены....100
8.1. Цены заводов по классам....100
8.2. Цены бетона В25....103
8.3. Растворы, доставка и цена у стройки....103
8.4. Средняя цена и сравнение с другими регионами....104

8.5. Цены цемента и заполнителей.....105
8.6. Динамика и прогноз цен.....106
Часть 9. Сырье и цепочка создания стоимости.....108
9.1. Цепочка создания стоимости.....108
9.2. Себестоимость бетона.....109
9.3. Цемент.....110
9.4. Заполнители, добавки и энергия.....111
Часть 10. Инвестиционные проекты.....112
10.1. Реестр проектов и расширений.....112
10.2. Экономика нового завода.....112
10.3. Барьеры входа и государственная поддержка.....114
Часть 11. Прогноз до 2030 г.....116
11.1. Объем рынка по сценариям.....116
11.2. Сегменты, субъекты и растворы.....119
11.3. Риски прогноза.....122
Часть 12. Выводы и рекомендации.....123
12.1. Основные выводы.....123
12.2. Анализ сильных и слабых сторон.....123
12.3. Пять сил конкуренции.....124
12.4. Факторы успеха.....124
12.5. Рекомендации.....124
12.6. Перспективы рынка.....124
Часть 13. Приложения.....125
13.1. Производители и их мощности.....125
13.2. Прогноз по сценариям: подробные таблицы.....126
Перечень таблиц.....129
Перечень диаграмм.....130

Выдержки из выводов

Рынок Санкт-Петербурга и Ленинградской области составляет около -//- выпуска товарного бетона России, а на жителя региона приходится -//- бетона против -//- в среднем по стране.

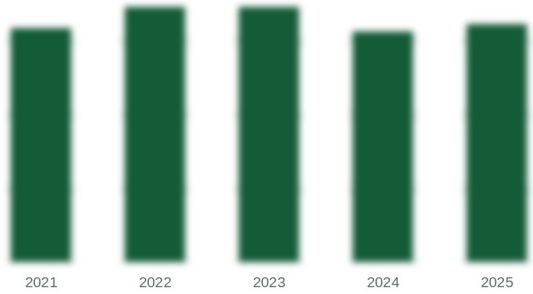
Рынок концентрированнее, чем московский: на крупнейшего производителя, ГК «Монолит», по расчету приходится -//- рынка, а городские сети размещают заводы на Парнасе, на юге города и у КАД.

Город и область - два разных рынка: в Санкт-Петербурге спрос формируют монолитные многоквартирные дома, метро и нежилые здания, в области - ИЖС, многоквартирные дома пригородов и промышленные объекты.

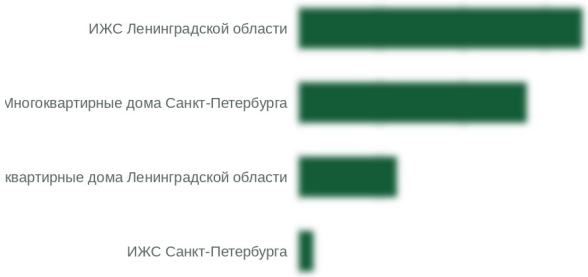
Межрегионального оборота готовой смеси практически нет, тогда как цемент поступает с заводов Сланцев и Пикалева и из Беларуси, а гранитный щебень - из карьеров Ленинградской области и Карелии.

Примеры диаграмм

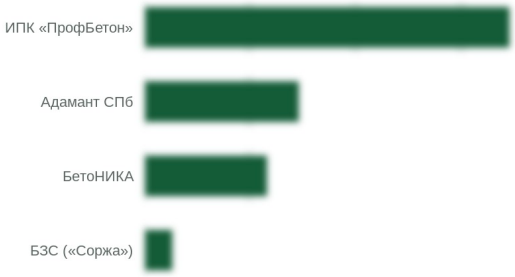
Ввод жилья в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, млн м2



Ввод жилья в 2025 г.: многоквартирные дома и ИЖС, млн м2



Заявленная часовая мощность бетонных узлов компаний, м3 в час



Часть 1. Классификация и сегментация рынка

Предмет исследования - товарный бетон и строительный раствор, которые выпускают бетонные заводы Санкт-Петербурга и Ленинградской области и доставляют автобетоносмесителями на строительные площадки региона. В нормативных документах эти продукты называются бетонной смесью, готовой к употреблению (БСГ, ГОСТ 7473-2010), и растворной смесью, готовой к употреблению (РСГ, ГОСТ 28013-98). Смесь твердеет уже в конструкции - в фундаменте, монолитном каркасе, перекрытии, станции метро или дорожном основании, - поэтому товарный бетон продается как полуфабрикат с ограниченным сроком жизни.

Исследование - региональное: оно охватывает два субъекта Федерации, город федерального значения Санкт-Петербург и Ленинградскую область, которые образуют единую строительную агломерацию. Ближние районы области - Всеволожский, Ломоносовский, Гатчинский, Тосненский - застраиваются как продолжение города, а бетонные заводы на Парнасе, в Шушарах, Янино или Горелове работают одновременно на обе стороны административной границы. Общероссийский рынок и рынок Москвы рассмотрены в отдельных исследованиях АТ Консалтинг; здесь их показатели используются только для сопоставления.

Объем рынка в натуральном и стоимостном выражении рассчитан в части 4 двумя способами - от выпуска бетона в Северо-Западном федеральном округе по данным Росстата и от ввода жилых и нежилых зданий региона с нормами расхода бетона - и сверен с отчетностью заводов и потреблением цемента. Сухие строительные смеси и сборный железобетон домостроительных комбинатов рассмотрены как граница темы.[1]

1.1. Определение и технические характеристики продукта

[1] ГОСТ 7473-2010 «Смеси бетонные. Технические условия»; ГОСТ 28013-98 «Растворы строительные. Общие технические условия»; https://cemros.ru/upload/iblock/0c3/znuep6lmhgr2j94gkad66mgo10k304l9.pdf

Компании в исследовании

Группа	Компании
Сети бетонных заводов	АО «ГК «Монолит» (Гатчина); АО «БЕАТОН» (Санкт-Петербург); ООО «ИПК «ПрофБетон» (Санкт-Петербург); АО «БетоНИКА» (Санкт-Петербург); ООО «ЛИДЕР Бетон» (Санкт-Петербург)
Заводы бетона, растворов и ЖБИ	ООО «Адамант СПб» (Санкт-Петербург); ООО «БЗС» (Санкт-Петербург)
Ведущие мировые компании (часть 3)	CRH plc (Дублин); Heidelberg Materials AG (Гейдельберг); CEMEX, S.A.B. de C.V. (Монтеррей); Holcim Ltd (Цуг); Buzzi SpA (Казале-Монферрато); Vicat SA (Лион)
Другие участники рынка (33)	ООО «Бетонэкспресс»; ООО «Конкрит Экспресс»; ОАО «УПП»; ООО «ГК Девиз»; ООО «Конгломерат»; ООО «РБУ «Трест»; ООО «Невастройторг»; ООО «НОРД Микс»; ООО «ТД «Ленинградский»; ООО «СОЮЗ-Бетон»; ООО «Новые Технологии»; ООО «Спецбетон»; ООО «Промбетон»; ООО «Инвестспб»; АО «Транскомплект»; ООО «Вавилон Конкрит»; ООО «Бетомикс»; ООО «Бау Бетон»; ООО «Супермикс»; ООО «БСК-47»; ООО «Портбетон»; ООО «Бетон 47»; ООО «Норма-Бетон»; ООО «РБУ - Волхов»; ООО «СБЗ»; ООО «Бетон Нева»; ООО «Ленбетон»; ООО «Ренстройдеталь»; ООО «БалтМостСтрой»; АО «Метрострой Северной Столицы»; АО «СК «Ленстройдеталь»; ООО «Петрокаст Силика»; АО «ЛСР. Базовые»
Источник: АТ Консалтинг	

Перечень таблиц

Таблица 1.1. Основные характеристики бетонной и растворной смеси, готовой к употреблению....7
Таблица 1.2. Классы, марки и области применения товарного бетона....8
Таблица 1.3. Стадии производства и доставки товарного бетона....11
Таблица 1.4. Специальные бетоны и их применение в регионе....12
Таблица 1.5. Виды растворных смесей и их применение....13
Таблица 1.6. Основные нормативные документы рынка товарного бетона....14
Таблица 2.1. Динамика и структура ввода жилья в РФ в 2023-2025 гг....18
Таблица 2.2. Изменение ввода по основным сегментам строительства в 2023-2025 гг....22
Таблица 2.3. Сводная характеристика тенденций в строительной отрасли....26
Таблица 2.4. Учет государственных программ в сценариях....30
Таблица 2.5. Основные внешние предпосылки сценариев развития внешних условий....30
Таблица 2.6. Сценарии АТ Консалтинг и их роль в прогнозе....31
Таблица 2.7. Сценарии ввода жилья....33
Таблица 2.8. Базовый прогноз ввода нежилых зданий....34
Таблица 2.9. Базовый прогноз инфраструктурных работ....35
Таблица 2.10. Базовый прогноз промышленного и стратегического строительства....36
Таблица 2.11. Влияние тенденций на спрос на материалы по сценариям....37
Таблица 3.1. Выпуск товарного бетона в крупнейших странах Европы, млн м3....46
Таблица 3.2. Ведущие мировые компании рынка товарного бетона в 2025 г....47
Таблица 4.1. Способ 1: расчет объема от выпуска бетона Северо-Западного округа, 2025 г....56
Таблица 4.2. Способ 2: расчет объема от ввода зданий и норм расхода бетона, 2025 г....57
Таблица 4.3. Сопоставление способов расчета и принятая оценка рынка 2025 г....59
Таблица 4.4. Рынок товарного бетона и растворов Санкт-Петербурга и Ленинградской области в 2021-2025 гг....64
Таблица 4.5. Потребление товарного бетона и ввод жилья по субъектам....67
Таблица 4.6. Размещение бетонных заводов Санкт-Петербурга и Ленинградской области по районам....68
Таблица 4.7. Баланс рынка товарного бетона Санкт-Петербурга и Ленинградской области, млн м3....69
Таблица 5.1. Выручка и рентабельность компаний с профилями....74
Таблица 5.2. Выручка крупнейших юрлиц региона с основным видом деятельности «производство товарного бетона» без раскрытых площадок, млрд руб....76
Таблица 5.3. Другие участники рынка товарного бетона Санкт-Петербурга и Ленинградской области....86
Таблица 6.1. Основные источники цемента для бетонных заводов Санкт-Петербурга и Ленинградской области....90
Таблица 6.2. Потоки сырья для товарного бетона региона....93
Таблица 7.1. Потребление товарного бетона по сегментам в 2025 г....94
Таблица 7.2. Замещающие материалы и их влияние на спрос....99
Таблица 8.1. Цены ГК «Монолит» на бетон, ноябрь 2026 г., руб. за м3....100
Таблица 8.2. Цены бетона В25 (М350) в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, ноябрь 2026 г....103
Таблица 8.3. Средняя цена товарного бетона в регионе в 2021-2025 гг., руб. за м3....106
Таблица 9.1. Структура себестоимости товарного бетона в регионе (оценка)....110
Таблица 9.2. Источники цемента для бетонных заводов региона....111
Таблица 10.1. Инвестиционные проекты рынка бетона и смежных отраслей региона....112
Таблица 10.2. Экономика бетонного узла 120 м3 в час в пригороде Санкт-Петербурга (оценка)....113
Таблица 11.1. Прогноз рынка товарного бетона и растворов Санкт-Петербурга и Ленинградской области....116
Таблица 11.2. Риски и факторы прогноза....122
Таблица 13.1. Компании рынка товарного бетона: площадки, мощности, продукция....125
Таблица 13.2. Сценарий «Консервативный»....126
Таблица 13.3. Сценарий «Базовый»....126
Таблица 13.4. Сценарий «Благоприятный»....126

Перечень диаграмм

Диаграмма 1.1. Классификация смесей на цементном вяжущем и границы исследования....6
Диаграмма 1.2. Классы бетона по прочности на сжатие и требуемая средняя прочность....8
Диаграмма 1.3. Структура выпуска товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области по классам прочности....9
Диаграмма 1.4. Марки бетона по морозостойкости и области применения....10
Диаграмма 1.5. Марки бетонной смеси по подвижности (осадке конуса)....10
Диаграмма 1.6. Технологическая схема производства и доставки товарного бетона в регионе....11
Диаграмма 1.7. Структура потребления товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области по сегментам в 2025 г....15
Диаграмма 2.1. Объем строительных работ и реальные темпы роста в 2023-2025 гг....17
Диаграмма 2.2. Структура ввода жилья в 2023-2025 гг., в млн. кв. м....18
Диаграмма 2.3. Запуски новых проектов и ввод многоквартирного жилья....19
Диаграмма 2.4. Объем строительства социальных и общественных объектов в 2023-2025 гг., в млн. кв. м....19
Диаграмма 2.5. Структура нового строительства по типам объектов в 2025 году, в млн. кв. м....20
Диаграмма 2.6. Ввод промышленных и коммерческих зданий в 2023-2025 гг., в млн. кв. м....21
Диаграмма 2.7. Объем дорожных работ по уровням дорожной сети в 2025 г., в тыс. км....21
Диаграмма 2.8. Изменение ввода по основным сегментам строительства в 2025 г. к 2023 г., %....22
Диаграмма 2.9. Выполнение первоначальной цели по 77 завершенным программам....29
Диаграмма 2.10. Индекс объемов строительства в официальной Стратегии правительства РФ, 2021-2035 гг.…32
Диаграмма 2.11. Ввод жилья в трех сценариях, млн кв. м в год....33
Диаграмма 2.12. Изменение физического объема нежилых зданий к 2025 г. в базовом сценарии, %....34
Диаграмма 2.13. Изменение инфраструктурных объемов к 2025 г. в базовом сценарии, %....35
Диаграмма 2.14. Изменение стратегических сегментов к 2025 г. в базовом сценарии, %....36
Диаграмма 2.15. Ввод жилья в Санкт-Петербурге и Ленинградской области....39
Диаграмма 2.16. Доля Санкт-Петербурга и Ленинградской области во вводе жилья России....40
Диаграмма 2.17. Структура ввода жилья в Санкт-Петербурге и Ленинградской области в 2025 г....40
Диаграмма 2.18. Ввод многоквартирного жилья в Санкт-Петербурге и Ленинградской области....41
Диаграмма 2.19. Ввод нежилых зданий в Санкт-Петербурге и Ленинградской области....42
Диаграмма 2.20. Финансирование строительства метро Санкт-Петербурга....42
Диаграмма 2.21. Ввод жилья и выпуск товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области....43
Диаграмма 3.1. Выпуск товарного бетона в крупных странах и в регионах России....45
Диаграмма 3.2. Выпуск товарного бетона на одного жителя....45
Диаграмма 3.3. Выпуск товарного бетона в крупнейших странах Евросоюза....46
Диаграмма 3.4. Продажи товарного бетона Vicat и Buzzi....47
Диаграмма 3.5. Выручка и чистая прибыль CRH plc, 2024-2025 гг., млрд долл....49
Диаграмма 3.6. Выручка Heidelberg Materials AG, 2024-2025 гг., млрд евро....50
Диаграмма 3.7. Выручка и чистая прибыль контролирующей доли CEMEX, S.A.B. de C.V., 2024-2025 гг., млрд долл....51
Диаграмма 3.8. Выручка и чистая прибыль акционеров Buzzi SpA, 2024-2025 гг., млрд евро....53
Диаграмма 3.9. Выручка и чистая прибыль группы Vicat SA, 2024-2025 гг., млрд евро....54
Диаграмма 4.1. Составляющие расчета объема рынка по второму способу в 2025 г....57
Диаграмма 4.2. Выручка крупнейших юрлиц региона с основным видом деятельности «производство товарного бетона» в 2025 г....58
Диаграмма 4.3. Объем товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области по способам расчета в 2025 г....59
Диаграмма 4.4. Коридоры оценок объема товарного бетона в 2025 г....60
Диаграмма 4.5. Чувствительность рынка бетона к средней цене....60
Диаграмма 4.6. Чувствительность рынка бетона к доле региона в выпуске Северо-Западного округа....61
Диаграмма 4.7. Чувствительность рынка бетона к доле собственных узлов (способ 2)....61
Диаграмма 4.8. Оценки емкости рынка бетона и раствора региона в разные годы....62

Диаграмма 4.9. Выручка бетонных заводов и объем рынка в 2025 г. 63
Диаграмма 4.10. Выпуск товарного бетона на одного жителя в 2025 г. 63
Диаграмма 4.11. Объем товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области в 2021-2025 гг. 64
Диаграмма 4.12. Выпуск бетона в Северо-Западном округе и объем рынка региона 65
Диаграмма 4.13. Рынок товарного бетона и растворов в стоимостном выражении 65
Диаграмма 4.14. Доля Санкт-Петербурга и Ленинградской области в выпуске бетона и вводе жилья России 66
Диаграмма 4.15. Расход товарного бетона на 1 м2 введенного жилья 66
Диаграмма 4.16. Потребление товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области 67
Диаграмма 5.1. Устройство рынка товарного бетона Санкт-Петербурга и Ленинградской области 71
Диаграмма 5.2. Объем бетона ГК «Монолит» и остальных заводов региона в 2025 г. 72
Диаграмма 5.3. Выручка компаний с профилями в 2025 г. 74
Диаграмма 5.4. Чистая рентабельность компаний с профилями в 2025 г. 75
Диаграмма 5.5. Выручка крупнейших юрлиц без раскрытых площадок в 2025 г. 76
Диаграмма 5.6. Изменение выручки крупнейших юрлиц в 2025 г. к 2021 г. 77
Диаграмма 5.7. Выручка четырех крупнейших юрлиц без раскрытых площадок в 2021-2025 гг. 77
Диаграмма 5.8. Заявленная часовая мощность бетонных узлов компаний 78
Диаграмма 5.9. Выручка и чистая прибыль АО «ГК «Монолит», 2021-2025 гг., млрд руб. 79
Диаграмма 5.10. Выручка и чистая прибыль АО «БЕАТОН», 2021-2025 гг., млрд руб. 80
Диаграмма 5.11. Выручка и чистая прибыль ООО «ИПК «ПрофБетон», 2021-2025 гг., млрд руб. 81
Диаграмма 5.12. Выручка и чистая прибыль АО «БетоНИКА», 2021-2025 гг., млрд руб. 82
Диаграмма 5.13. Выручка и чистая прибыль ООО «ЛИДЕР Бетон», 2021-2025 гг., млрд руб. 83
Диаграмма 5.14. Выручка и чистая прибыль ООО «Адамант СПб», 2021-2025 гг., млрд руб. 84
Диаграмма 5.15. Выручка и чистая прибыль ООО «БЗС», 2021-2025 гг., млн руб. 85
Диаграмма 6.1. Радиус доставки товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области 89
Диаграмма 6.2. Расстояние от источников цемента до Санкт-Петербурга 90
Диаграмма 6.3. Структура цементного рынка Санкт-Петербурга и Ленинградской области в 2017 г. 91
Диаграмма 6.4. Потребление цемента в регионе и расход цемента в товарном бетоне 91
Диаграмма 6.5. Расстояние от источников щебня и песка до Санкт-Петербурга 92
Диаграмма 6.6. Стоимость доставки щебня по железной дороге в зависимости от расстояния 92
Диаграмма 7.1. Потребление товарного бетона по сегментам в натуральном выражении в 2025 г. 94
Диаграмма 7.2. Потребление товарного бетона по сегментам в стоимостном выражении в 2025 г. 95
Диаграмма 7.3. Структура потребления по сегментам в 2021-2025 гг. 95
Диаграмма 7.4. Площадь ввода зданий по сегментам в 2025 г. 96
Диаграмма 7.5. Нормы расхода бетона на 1 м2 площади здания 96
Диаграмма 7.6. Ввод жилья в Ленинградской области: ИЖС и многоквартирные дома 97
Диаграмма 7.7. Потребление товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области в 2025 г. 99
Диаграмма 8.1. Цены ГК «Монолит» по классам 101
Диаграмма 8.2. Цены «БетоНИКИ» по классам 101
Диаграмма 8.3. Цены завода «Соржа» по классам 102
Диаграмма 8.4. Цены «Бетон-Экспресса» по классам 102
Диаграмма 8.5. Цены бетона В25 (М350) на заводах региона 103
Диаграмма 8.6. Цены строительных растворов на заводах региона 104
Диаграмма 8.7. Тарифы доставки бетона автобетоносмесителем 104
Диаграмма 8.8. Расчет средней цены бетона от прайса В25 105
Диаграмма 8.9. Средняя цена бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области и в других регионах 105
Диаграмма 8.10. Рост цен строительных материалов в Санкт-Петербурге и Ленинградской области в 2025 г. 106
Диаграмма 8.11. Средняя цена товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области 107
Диаграмма 8.12. Прогноз средней цены бетона в текущих ценах 107
Диаграмма 9.1. Цепочка создания стоимости товарного бетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области 108
Диаграмма 9.2. Стоимость материалов на 1 м3 бетона В25 109

Диаграмма 9.3. Формирование цены бетона у стройки....109
Диаграмма 9.4. Структура себестоимости товарного бетона в регионе....110
Диаграмма 10.1. Выручка и EBITDA бетонного узла при разной загрузке....113
Диаграмма 10.2. Срок окупаемости бетонного узла при разной загрузке....114
Диаграмма 10.3. EBITDA бетонного узла при разной цене бетона....114
Диаграмма 11.1. Прогноз объема товарного бетона в регионе по сценариям....117
Диаграмма 11.2. Прогноз рынка в постоянных ценах 2025 г....117
Диаграмма 11.3. Прогноз рынка в текущих ценах....118
Диаграмма 11.4. Прогноз рынка с НДС....118
Диаграмма 11.5. Среднегодовой темп роста рынка в 2025-2030 гг....119
Диаграмма 11.6. Изменение объема по годам в базовом сценарии....119
Диаграмма 11.7. Структура потребления по сегментам в базовом сценарии....120
Диаграмма 11.8. Потребление по сегментам в 2030 г. по сценариям....120
Диаграмма 11.9. Потребление в Санкт-Петербурге и Ленинградской области в базовом сценарии....121
Диаграмма 11.10. Прогноз объема растворных смесей....121

Как получить полную версию

Полную версию можно купить на странице исследования. Компании оплачивают по счету, частные лица - картой или через СБП; отчет приходит на электронную почту в течение рабочего дня после оплаты.

Если нужны данные по отдельному региону, компании или сегменту, напишите нам: дополним отчет или подготовим исследование на заказ.

Контакты	
Страница исследования	https://atconsult.ru/tovarnyj-beton-sankt-peterburg.html
Компания	ООО «АТ Консалтинг»
Адрес	123592, г. Москва, ул. Кулакова, 20, стр. 1а, офис 365. Технопарк «Орбита-1»
Телефон	+7 (495) 783-20-62
Электронная почта	mail@atconsult.ru
Сайт	www.atconsult.ru