АТ КОНСАЛТИНГ
КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

АНАЛИТИКА
РЫНКИ
РЕШЕНИЯ
ДЛЯ РАЗВИТИЯ

ЭКОЛОГИЯ
СЕРИЯ ОТРАСЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

АНАЛИЗ РЫНКА

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ В РОССИИ

Текущее состояние, итоги 2025 г., прогноз до 2030 г.



РФ, 2026

Об исследовании

Плата за подключение к водопроводу и канализации служит одним из источников инвестиций водоканалов наряду с тарифом и бюджетом. С 1 сентября 2025 г. постановление Правительства № 1978 ввело порядок рассмотрения дел об индивидуальной плате: тарифный орган принимает решение за 30 календарных дней и может продлить срок еще не более чем на 30 дней. Федеральный порог индивидуальной платы составляет 250 куб. м в сутки, но регионы его меняют: в Москве он поднят до 25 тыс. куб. м, в Ставропольском крае снижен до 20 куб. м.

Договоры о подключении заключают гарантирующие организации - водоканалы городов. Крупнейшие из них - АО «Мосводоканал» и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; в Самаре подключение ведут «Самарские коммунальные системы» холдинга РКС. Водоканалы Калининграда, Уфы, Саратова, Ярославля и Волжского раскрывают свободную мощность по районам, и в части районов резерва нет.

В исследовании объем рынка рассчитан двумя независимыми способами - по вводу жилья, подключаемой нагрузке и ставкам и по выручке водоканалов, расхождение разобрано. Описаны 19 водоканалов и групп, пять зарубежных компаний, еще 24 участника сведены в таблицу. Приведены ставки и сроки подключения по регионам, требования правил, инвестиционные программы и прогноз в трех сценариях.

Паспорт исследования

Параметр	Значение
Период	2021-2025 гг. - факт, 2026 г. - оценка, прогноз на 2027-2030 гг.
География	Россия; мировой рынок - отдельной частью
Объем	141 страница, 61 таблица, 97 диаграмм
Компании	19 профилей: 18 водоканалов и управляющая компания группы «Росводоканал»; 5 зарубежных компаний; сводная таблица еще 24 участников рынка
Прогноз	сценарии «Консервативный», «Базовый», «Благоприятный»
Единицы	млрд руб. (без НДС и с НДС); тыс. руб. за куб. м в сутки; тыс. куб. м в сутки; млн кв. м; %

Источник: АТ Консалтинг

Содержание....2
Часть 1. Классификация и характеристики....6
1.1. Определение услуги и рамки исследования....6
1.2. Нормативная база подключения....7
1.3. Порядок и этапы подключения....8
1.4. Состав платы за подключение....10
1.5. Заявители и типы объектов....12
1.6. Смежные рынки и границы исследования....12
Часть 2. Экологическая отрасль России: регулирование, показатели и прогноз....14
2.1. Экологическое законодательство и регулирование....14
2.2. Национальный проект «Экологическое благополучие»: бюджеты и цели до 2030 г....17
2.3. Образование и обращение с отходами производства и потребления....19
2.4. Отрасль обращения с ТКО: региональные операторы, РЭО и тарифы....21
2.5. Водопотребление, водоотведение и очистка сточных вод....23
2.6. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух....25
2.7. Климатическое регулирование и выбросы парниковых газов....27
2.8. Затраты на охрану окружающей среды и инвестиции....29
2.9. Контрольно-надзорная деятельность в сфере охраны окружающей среды....32
2.10. Сценарии развития экологической отрасли до 2030 г....33
2.11. Влияние экологического регулирования на рынок технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения....35
Часть 3. Мировой рынок....39
3.1. Механизмы платы за подключение в мире....39
3.2. Работа зарубежных операторов с застройщиками....40
3.3. Ведущие зарубежные компании....40
3.4. Мировые тенденции рынка....44
3.5. Профили зарубежных компаний....45
Veolia Environnement S.A. (Франция)....45
American Water Works Company, Inc. (США)....46
Severn Trent Plc (Великобритания)....47
United Utilities Group PLC (Великобритания)....48
Pennon Group plc (South West Water)....49
3.6. Выводы по мировому рынку....50
Часть 4. Российский рынок....51
4.1. Объем рынка и расчет емкости рынка....51
4.2. Расчет объема по вводу жилья и ставкам (способ А)....52
4.3. Расчет объема по выручке водоканалов (способ Б)....54
4.4. Сопоставление способов и итоговая оценка....56

4.5. Сопоставление с внешними оценками рынка....57
4.6. Подключаемая нагрузка....58
4.7. Структура рынка по видам услуг и объектам....59
4.8. Динамика рынка в 2021-2026 гг....61
4.9. Основные выводы по рынку....61
Часть 5. Участники рынка....62
5.1. Участники рынка по ролям....62
5.2. Масштаб операторов....63
5.3. Оценка платы за подключение у операторов....64
5.4. Рост выручки и рентабельность....66
5.5. Формы собственности операторов....67
5.6. Крупнейшие операторы: Москва и Санкт-Петербург....69
АО «Мосводоканал»....69
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»....71
5.7. Операторы Московской области....72
ГУП МО «Мособлводоканал»....72
АО «Водоканал» (Красногорск)....73
5.8. Частные операторы и управляющая компания группы....74
ООО «Самарские коммунальные системы»....74
ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (КрасКом)....75
ООО УК «Региональные объединенные системы водоканал» (Москва)....76
5.9. Операторы - акционерные общества городов....77
АО «Ростовводоканал»....77
АО «Ярославльводоканал»....78
5.10. Государственные операторы субъектов РФ....79
ГУП РБ «Уфаводоканал»....79
ГП Калининградской области «Водоканал»....80
ГП «Калугаоблводоканал»....81
5.11. Муниципальные операторы....82
МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»....82
ЕМУП «Водоканал» (Екатеринбург)....83
МУПП «Саратовводоканал»....84
МУП «Водоканал» (Сочи)....85
МУП «Водоканал» г. Иркутска....86
МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» г. Волжского (МУП «Водоканал»)....87
МУП г. Ижевска «Ижводоканал»....88
5.12. Другие участники рынка....89
5.13. Основные выводы по участникам рынка....90
Часть 6. Региональная структура рынка....91

6.1. Москва и остальные регионы....91
6.2. Пороги индивидуальной платы по регионам....92
6.3. Доля платы за подключение в выручке водоканалов городов....94
6.4. Резерв мощности по городам....94
6.5. Самовольные подключения и надзор....97
6.6. Основные выводы по региональной структуре....98
Часть 7. Заявители и спрос на подключение....99
7.1. Ввод жилья в 2021-2026 гг....99
7.2. Многоквартирное строительство....100
7.3. Индивидуальное жилищное строительство....101
7.4. Рынок по типам объектов....103
7.5. Поток заявок на подключение....103
7.6. Основные выводы по заявителям....104
Часть 8. Плата за подключение: ставки и индивидуальные решения....105
8.1. Порядок установления платы....105
8.2. Стандартизированные ставки за подключаемую нагрузку....107
8.3. Индивидуальная плата для многоквартирных комплексов....108
8.4. Плата для типовых объектов....109
8.5. Соотношение платы за водоотведение и водоснабжение....111
8.6. Динамика ставок в 2021-2026 гг....111
8.7. Основные выводы по ставкам....113
Часть 9. Себестоимость и ресурсы....114
9.1. Затраты, покрываемые платой за подключение....114
9.2. Инвестиции в отрасль....115
9.3. Состояние сетей и мощности....116
9.4. Рентабельность водоканалов....117
9.5. Основные выводы по себестоимости и ресурсам....118
Часть 10. Инвестиции и проекты....119
10.1. Программа модернизации и господдержка....119
10.2. Проекты создания резерва мощности....120
10.3. Экономика подключения для водоканала....121
10.4. Основные выводы по инвестициям....121
Часть 11. Прогноз до 2030 г....123
11.1. Сценарные условия....123
11.2. Прогноз в стоимостном выражении....124
11.3. Прогноз ввода жилья и подключаемой нагрузки....126
11.4. Прогноз ставок....127
11.5. Прогноз по видам подключения и типам объектов....128
11.6. Риски прогноза....129

Часть 12. Выводы и рекомендации.....130
12.1. Ключевые выводы.....130
12.2. SWOT-анализ рынка.....130
12.3. Пять сил конкуренции.....131
12.4. Факторы успеха.....131
12.5. Рекомендации.....131
12.6. Перспективы рынка.....131
Часть 13. Приложения.....132
13.1. Участники рынка технологического присоединения.....132
13.2. Прогноз по сценариям: подробные таблицы.....134
Перечень таблиц.....137
Перечень диаграмм.....139

Выдержки из выводов

Рынок технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения в 2025 г. оценен двумя способами в диапазоне -//- млрд руб. без НДС; на подключение к водоснабжению приходится около -//- платы.

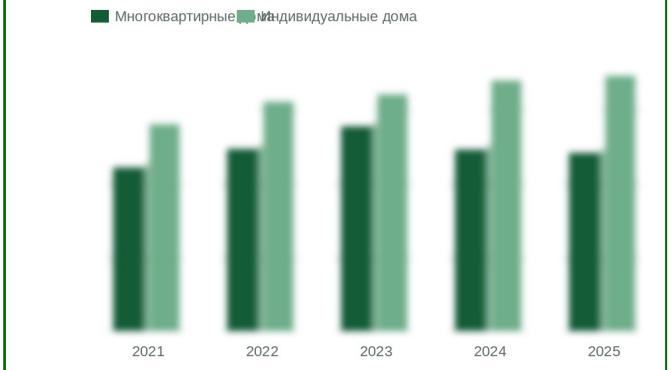
Рынок сосредоточен в крупных городах: на Москву приходится около -//- рынка, а за ее пределами плата за подключение составляет в среднем -//- выручки водоканалов.

Стандартизированные ставки за подключаемую нагрузку различаются между регионами многократно: от -//- тыс. руб. за куб. м в сутки в Махачкале до -//- тыс. руб. в Сочи.

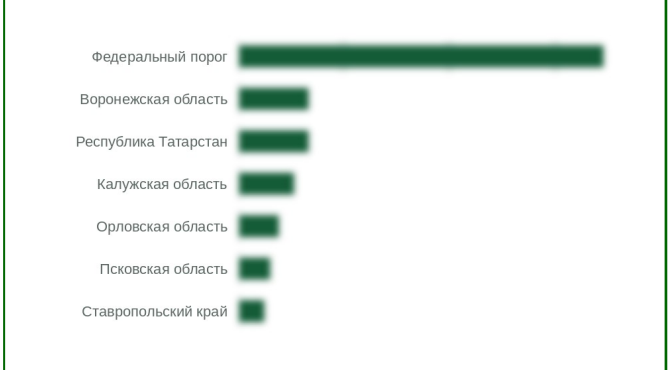
В ряде районов Калининграда, Уфы и Волжского свободной мощности нет, и подключение новых объектов там зависит от реконструкции водопроводных станций и очистных сооружений.

Примеры диаграмм

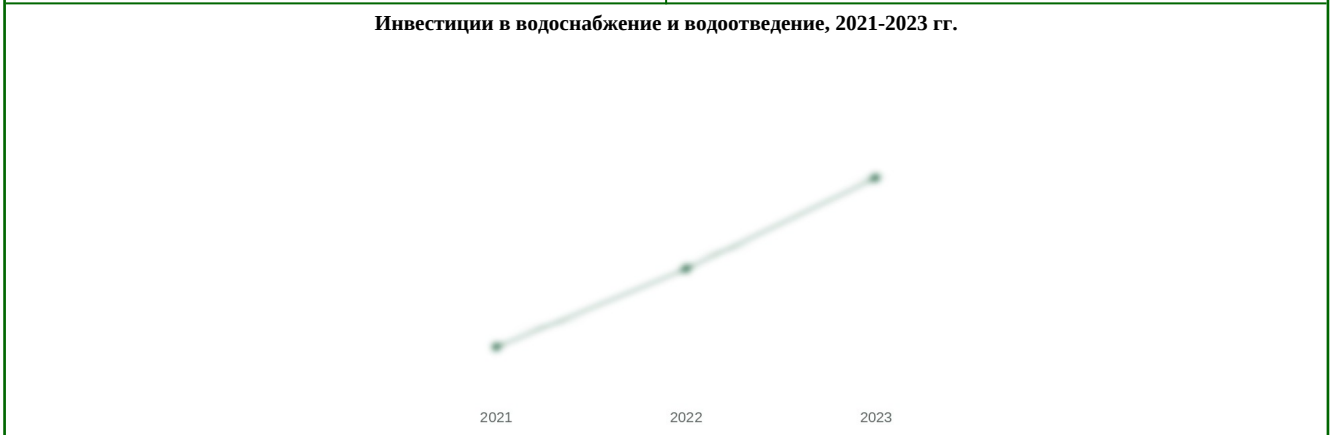
Ввод многоквартирного и индивидуального жилья, 2021-2025 гг.



Порог индивидуальной платы за подключение по регионам



Инвестиции в водоснабжение и водоотведение, 2021-2023 гг.



Часть 1. Классификация и характеристики

Ключевой результат раздела

Предмет исследования - технологическое присоединение (подключение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения. Услугу оказывает водоканал - гарантирующая организация на территории, а оплачивает застройщик или владелец объекта: плата за подключение возмещает водоканалу создание сетей до точки подключения и резерва мощности под новую нагрузку.

По расчету АТ Консалтинг, в 2025 г. новое жилье добавило к системам водоснабжения около 418 тыс. куб. м подключаемой нагрузки в сутки. Плата за ее подключение и составляет денежный объем рынка, рассчитанный в части 4 двумя независимыми способами.[1]

1.1. Определение услуги и рамки исследования

Технологическое присоединение к централизованной системе водоснабжения или водоотведения - это комплекс мероприятий, после которых объект получает возможность потреблять воду из городского водопровода и сбрасывать стоки в городскую канализацию. Статья 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» закрепляет, что подключение выполняется по договору о подключении, а его стоимость определяется платой за подключение, которую регулирует государство.

Плата за подключение отличается от тарифа на воду и водоотведение. Тариф оплачивает каждый абонент за каждый кубометр потребленной воды, а плату за подключение - один раз заявитель, который строит новый объект или увеличивает нагрузку существующего. В исследовании рассматривается именно плата за подключение; тарифы на воду и водоотведение - предмет отдельного исследования АТ Консалтинг и здесь приводятся только для сравнения.[2]

[1] https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_122867/; https://publications.hse.ru/pubs/share/direct/857078618.pdf
[2] https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_122867/

Группа	Компании
Крупнейшие операторы: Москва и Санкт-Петербург (часть 5)	АО «Мосводоканал»; ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Операторы Московской области (часть 5)	ГУП МО «Мособлводоканал»; АО «Водоканал» (Красногорск)
Частные операторы и управляющая компания группы (часть 5)	ООО «Самарские коммунальные системы»; ООО «КрасКом»; ООО УК «Росводоканал»
Акционерные общества городов (часть 5)	АО «Ростовводоканал»; АО «Ярославльводоканал»
Государственные операторы субъектов РФ (часть 5)	ГУП РБ «Уфаводоканал»; ГП КО «Водоканал»; ГП «Калугаоблводоканал»
Муниципальные операторы (часть 5)	МУП «Горводоканал» (Новосибирск); МУП «Водоканал» (Екатеринбург); МУПП «Саратовводоканал»; МУП «Водоканал» (Сочи); МУП «Водоканал» (Иркутск); МУП «ВКХ» (Волжский); МУП «Ижводоканал»
Зарубежные компании (часть 3)	Veolia; American Water Works; Severn Trent; United Utilities; Pennon Group
Другие участники рынка (часть 5, таблица)	АО «Нижегородский водоканал»; ООО «Тюмень Водоканал»; МУП «Водоканал» (Казань); ООО «Краснодар Водоканал»; ООО «Новогор-Прикамье»; ООО «РВК-Воронеж»; АО «Омскводоканал»; МУП «Водоканал» (Хабаровск); ГУП «Водоканал» (Севастополь); ГУП «Водоканал» (Магнитогорск); АО «Водоканал» (Чебоксары); АО «Мосводоканалстройтрест»; ООО «Гипрокоммунводоканал.СПб»; ПАО «ПИК-СЗ»; ПАО «Группа ЛСР»
Источник: АТ Консалтинг	

Перечень таблиц

Таблица 1.1. Рамки исследования рынка технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения.....7
Таблица 1.2. Основные акты, регулирующие технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения.....8
Таблица 1.3. Этапы подключения и сроки в крупных городах.....9
Таблица 1.4. Типы заявителей и порядок определения платы.....12
Таблица 1.5. Смежные рынки и их связь с рынком подключения.....13
Таблица 2.1. Основные акты экологического регулирования России и изменения 2021-2026 гг.....14
Таблица 2.2. Объекты НВОС на государственном учете по категориям в 2021-2025 гг., ед. (на 31 декабря).....15
Таблица 2.3. Федеральные проекты нацпроекта «Экологическое благополучие»: финансирование и цели.....18
Таблица 2.4. Образование и обращение с отходами производства и потребления в 2021-2026 гг., млн т.....20
Таблица 2.5. Образование и обращение с ТКО в России в 2021-2026 гг.....22
Таблица 2.6. Ввод объектов обращения с ТКО и потребность в мощностях до 2030 г.....22
Таблица 2.7. Показатели водопользования и водоотведения в России в 2022-2025 гг.....23
Таблица 2.8. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в России в 2021-2026 гг.....26
Таблица 2.9. Выбросы парниковых газов и климатические проекты в России в 2021-2026 гг.....28
Таблица 2.10. Затраты на охрану окружающей среды в России в 2021-2026 гг.....29
Таблица 2.11. Основные показатели экологической отрасли России в 2021-2026 гг.....31
Таблица 2.12. Показатели контрольно-надзорной деятельности Росприроднадзора в 2021-2025 гг.....32
Таблица 2.13. Допущения сценариев развития экологической отрасли на 2027-2030 гг.....34
Таблица 2.14. Прогноз показателей экологической отрасли России на 2027-2030 гг. по сценариям.....34
Таблица 2.15. Акты и программы экологического и коммунального регулирования, влияющие на рынок подключения.....36
Таблица 2.16. Показатели главы 2 и их влияние на рынок подключения.....38
Таблица 3.1. Механизмы платы за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения в разных странах.....39
Таблица 3.2. Работа зарубежных водных компаний с застройщиками.....40
Таблица 3.3. Выручка и чистая прибыль зарубежных компаний.....41
Таблица 3.4. Тенденции работы с застройщиками за рубежом и их проявление в России.....44
Таблица 4.1. Объем рынка технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения, 2021-2026 гг.....51
Таблица 4.2. Индивидуальные решения о плате за подключение многоквартирных комплексов, принятые в расчет.....53
Таблица 4.3. Доля платы за подключение к водоснабжению в выручке водоканалов, 2020-2022 гг., %.....54
Таблица 4.4. Расчет объема рынка способом Б, 2025 г.....54
Таблица 4.5. Причины расхождения способов А и Б.....57
Таблица 4.6. Сопоставление объема рынка с показателями отрасли.....58
Таблица 5.1. Участники рынка технологического присоединения по ролям.....62
Таблица 5.2. Водоканалы из профилей: выручка и чистая прибыль.....63
Таблица 5.3. Прочие участники рынка технологического присоединения.....89
Таблица 6.1. Водоканалы из профилей по федеральным округам.....92
Таблица 6.2. Пороги и особенности платы за подключение в регионах.....93
Таблица 6.3. Резерв мощности для подключения в городах исследования.....97
Таблица 7.1. Ввод жилья, 2021-2026 гг., млн кв. м.....99
Таблица 7.2. Объем рынка по типам объектов, 2021-2026 гг., млрд руб. без НДС.....103
Таблица 8.1. Решения о плате за подключение в регионах исследования.....106
Таблица 8.2. Стандартизированные ставки за подключаемую нагрузку, тыс. руб. за 1 куб. м в сутки без НДС.....107
Таблица 8.3. Индивидуальные решения о плате за подключение многоквартирных комплексов.....109
Таблица 8.4. Плата за подключаемую нагрузку для типовых объектов, млн руб. без НДС.....110
Таблица 8.5. Расчетная ставка платы за подключение, 2021-2026 гг.....112

Таблица 9.1. Состав затрат, покрываемых платой за подключение....114
Таблица 10.1. Программы и источники финансирования развития сетей водоснабжения и водоотведения....120
Таблица 10.2. Проекты и решения, влияющие на возможность подключения, статус на 2026 г....121
Таблица 11.1. Сценарные условия прогноза на 2027-2030 гг....123
Таблица 11.2. Прогноз объема рынка, млрд руб. без НДС....124
Таблица 11.3. Прогноз объема рынка, млрд руб. с НДС....125
Таблица 11.4. Прогноз ввода жилья и подключаемой нагрузки....127
Таблица 11.5. Структура рынка в 2030 г. по сценариям, млрд руб. без НДС....128
Таблица 11.6. Факторы, которые могут изменить прогноз....129
Таблица 12.1. SWOT-анализ рынка технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения....130
Таблица 12.2. SWOT-анализ: возможности и угрозы....130
Таблица 12.3. Пять сил конкуренции на рынке подключения....131
Таблица 13.1. Участники рынка: водоканалы, группы, прочие участники....132
Таблица 13.2. Сценарий «Консервативный»....134
Таблица 13.3. Сценарий «Базовый»....134
Таблица 13.4. Сценарий «Благоприятный»....135
Таблица 13.5. Ретроспектива рынка технологического присоединения, 2021-2026 гг....135

Перечень диаграмм

Диаграмма 1.1. Схема технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения....9
Диаграмма 1.2. Нормативные сроки этапов подключения в городах исследования, дней....10
Диаграмма 1.3. Порог индивидуальной платы за подключение: федеральный и московский....11
Диаграмма 1.4. График оплаты по типовому договору о подключении....11
Диаграмма 2.1. Поступления платы за НВОС и экологического сбора в 2021-2026 гг., млрд руб....16
Диаграмма 2.2. Расходы федерального бюджета на национальный проект «Экологическое благополучие» в 2025-2028 гг., млрд руб....17
Диаграмма 2.3. Образование отходов производства и потребления в России в 2021-2026 гг., млн т (2026 г. - оценка)....19
Диаграмма 2.4. Образование отходов I-IV классов опасности в 2021-2025 гг., млн т....20
Диаграмма 2.5. Образование ТКО и доли обработки и утилизации в 2021-2026 гг. (2026 г. - оценка)....21
Диаграмма 2.6. Сброс загрязненных сточных вод в поверхностные водные объекты по бассейнам в 2023-2024 гг., млрд куб. м....24
Диаграмма 2.7. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных и передвижных источников в 2021-2026 гг., млн т (2026 г. - оценка)....25
Диаграмма 2.8. Структура выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников по видам деятельности в 2024 г., %....26
Диаграмма 2.9. Выбросы парниковых газов в России в 2021-2024 гг., млн т CO2-экв....28
Диаграмма 2.10. Структура инвестиций и эксплуатационных затрат на охрану окружающей среды по направлениям в 2025 г., млрд руб....30
Диаграмма 2.11. Иски территориальных органов Росприроднадзора о возмещении вреда окружающей среде в 2022-2025 гг., млрд руб....33
Диаграмма 2.12. Доля обработки ТКО в 2021-2030 гг. по сценариям, % (2026 г. - оценка)....35
Диаграмма 2.13. Бюджет нацпроекта «Экологическое благополучие», 2025-2028 гг., млрд руб....37
Диаграмма 2.14. Инвестиции в модернизацию тепло- и водоснабжения: факт 2018-2023 гг. и план 2025-2030 гг., трлн руб....37
Диаграмма 2.15. Крупные водоканалы, у которых плата за подключение не служит источником инвестиций, 2022 и 2023 гг....38
Диаграмма 3.1. Выручка британских водных компаний, финансовые годы 2021/22-2025/26, млрд фунтов стерлингов....41
Диаграмма 3.2. Выручка American Water Works, 2021-2025 гг., млрд долл....42
Диаграмма 3.3. Выручка Veolia Environnement, 2021-2025 гг., млрд евро....42
Диаграмма 3.4. Рост выручки зарубежных компаний, 2025 г. к 2021 г., %....43
Диаграмма 3.5. Рентабельность зарубежных компаний по чистой прибыли, 2025 г., %....43
Диаграмма 3.6. Выручка и чистая прибыль Veolia Environnement S.A., 2021-2025 гг., млрд евро....45
Диаграмма 3.7. Выручка и чистая прибыль American Water Works Company, Inc., 2021-2025 гг., млрд долл. США....46
Диаграмма 3.8. Выручка и чистая прибыль Severn Trent Plc, 2021-2025 гг., млрд фунтов стерлингов....47
Диаграмма 3.9. Выручка и чистая прибыль United Utilities Group PLC, 2021-2025 гг., млрд фунтов стерлингов....48
Диаграмма 3.10. Выручка и чистая прибыль Pennon Group plc, 2021-2025 гг., млрд фунтов стерлингов....49
Диаграмма 4.1. Объем рынка технологического присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), млрд руб....52
Диаграмма 4.2. Чувствительность способа А к ставке и доле подключаемых частных домов, 2025 г., млрд руб. без НДС....53
Диаграмма 4.3. Чувствительность способа Б к долям платы за подключение и темпу роста выручки, 2025 г., млрд руб. без НДС....55
Диаграмма 4.4. Структура объема рынка по способу Б: Москва и остальные регионы, 2025 г., %....55
Диаграмма 4.5. Объем рынка в 2025 г. двумя способами и расчетная середина, млрд руб. без НДС....56
Диаграмма 4.6. Объем рынка подключения в процентах от показателей отрасли водоснабжения и водоотведения....58

Диаграмма 4.7. Подключаемая нагрузка нового жилья, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), тыс. куб. м в сутки.....59
Диаграмма 4.8. Структура рынка по видам подключения, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), млрд руб. без НДС.....60
Диаграмма 4.9. Плата за подключение в расчете на 1 кв. м введенного жилья, 2021-2026 гг., руб. без НДС.....60
Диаграмма 4.10. Изменение объема рынка к предыдущему году, 2022-2026 гг. (2026 - оценка), %.....61
Диаграмма 5.1. Выручка водоканалов из профилей, 2025 г., млрд руб.....63
Диаграмма 5.2. Оценка платы за подключение у крупнейших водоканалов из профилей, 2025 г., млрд руб. без НДС.....65
Диаграмма 5.3. Рост выручки водоканалов из профилей, 2025 г. к 2021 г., раз.....66
Диаграмма 5.4. Рентабельность водоканалов из профилей по чистой прибыли, 2025 г., %.....67
Диаграмма 5.5. Выручка водоканалов из профилей по формам собственности, последний отчетный год, млрд руб.....68
Диаграмма 5.6. Выручка и чистая прибыль АО «Мосводоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....69
Диаграмма 5.7. Выручка и чистая прибыль ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», 2021-2025 гг., млрд руб.....71
Диаграмма 5.8. Выручка и чистая прибыль ГУП МО «Мособлводоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....72
Диаграмма 5.9. Выручка и чистая прибыль АО «Водоканал» (Красногорск), 2021-2025 гг., млрд руб.....73
Диаграмма 5.10. Выручка и чистая прибыль ООО «Самарские коммунальные системы», 2021-2025 гг., млрд руб.....74
Диаграмма 5.11. Выручка и чистая прибыль ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (КрасКом), 2021-2025 гг., млрд руб.....75
Диаграмма 5.12. Выручка и чистая прибыль ООО УК «Региональные объединенные системы водоканал» (группа «Росводоканал»), 2021-2023 гг., млрд руб.....76
Диаграмма 5.13. Выручка и чистая прибыль АО «Ростовводоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....77
Диаграмма 5.14. Выручка и чистая прибыль АО «Ярославльводоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....78
Диаграмма 5.15. Выручка и чистая прибыль ГУП РБ «Уфаводоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....79
Диаграмма 5.16. Выручка и чистая прибыль ГП Калининградской области «Водоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....80
Диаграмма 5.17. Выручка и чистая прибыль ГП «Калугаоблводоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....81
Диаграмма 5.18. Выручка и чистая прибыль МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», 2021-2025 гг., млрд руб.....82
Диаграмма 5.19. Выручка и чистая прибыль ЕМУП «Водоканал» (Екатеринбург), 2021-2025 гг., млрд руб.....83
Диаграмма 5.20. Выручка и чистая прибыль МУПП «Саратовводоканал», 2024-2025 гг., млрд руб.....84
Диаграмма 5.21. Выручка и чистая прибыль МУП «Водоканал» (Сочи), 2021-2025 гг., млрд руб.....85
Диаграмма 5.22. Выручка и чистая прибыль МУП «Водоканал» г. Иркутска, 2021-2025 гг., млрд руб.....86
Диаграмма 5.23. Выручка и чистая прибыль МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» г. Волжского (МУП «Водоканал»), 2021-2025 гг., млрд руб.....87
Диаграмма 5.24. Выручка и чистая прибыль МУП г. Ижевска «Ижводоканал», 2021-2025 гг., млрд руб.....88
Диаграмма 6.1. Выручка водоканалов из профилей по федеральным округам, последний отчетный год, млрд руб.....91
Диаграмма 6.2. Порог индивидуальной платы за подключение по регионам, куб. м в сутки.....93
Диаграмма 6.3. Доля платы за подключение к водоснабжению в выручке водоканалов шести городов, 2020-2022 гг., %.....94
Диаграмма 6.4. Мощность водоснабжения и очистных сооружений Калининграда: сейчас и после реконструкции, тыс. куб. м в сутки.....95
Диаграмма 6.5. Проектная производительность и резерв мощности АО «Ярославльводоканал», куб. м в час.....95
Диаграмма 6.6. Мощности водоснабжения и водоотведения Волжского: проектная, по выданным техническим условиям и свободная, тыс. куб. м в сутки.....96
Диаграмма 6.7. Максимальная присоединяемая нагрузка по районам Саратова, куб. м в час.....96
Диаграмма 6.8. Нарушения при подключении, выявленные ФАС, январь - 21 августа 2025 г.....98
Диаграмма 7.1. Ввод многоквартирных и индивидуальных домов, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), млн кв. м.....100
Диаграмма 7.2. Подключаемая нагрузка нового жилья по типам домов, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), тыс. куб. м в сутки.....101
Диаграмма 7.3. Изменение ввода жилья за январь-сентябрь 2026 г. к январю-сентябрю 2025 г., %.....102
Диаграмма 7.4. Доля индивидуальных домов во вводе жилья, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), %.....102
Диаграмма 7.5. Объем рынка по типам объектов, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), млрд руб. без НДС.....103

Диаграмма 7.6. Заявления, технические условия и договоры о подключении в Сочи, III квартал 2019 г., шт.…104
Диаграмма 8.1. Ставки за подключаемую нагрузку и индивидуальная плата, водоснабжение и водоотведение вместе, тыс. руб. за 1 куб. м в сутки без НДС.....107
Диаграмма 8.2. Плата за водоснабжение и водоотведение по городам, тыс. руб. за 1 куб. м в сутки без НДС…108
Диаграмма 8.3. Плата за подключаемую нагрузку для типовых объектов, млн руб. без НДС.....110
Диаграмма 8.4. Отношение ставки водоотведения к ставке водоснабжения по городам.....111
Диаграмма 8.5. Расчетная ставка платы за подключение, 2021-2026 гг. (2026 - оценка), тыс. руб. за 1 куб. м в сутки без НДС..... 112
Диаграмма 8.6. Тарифы АО «Мосводоканал» на холодную воду и водоотведение в 2026 г., руб. за куб. м с НДС..... 113
Диаграмма 9.1. Инвестиции в отрасль водоснабжения и водоотведения, 2021-2023 гг., млрд руб.....115
Диаграмма 9.2. Исполнение инвестиционных программ организаций ЖКХ в 2024 г. по видам деятельности, млрд руб..... 115
Диаграмма 9.3. Сети водоснабжения и водоотведения, нуждающиеся в замене, 2024 г., %.....116
Диаграмма 9.4. Использование мощности водопроводов и доля сетей, нуждающихся в замене, 2024 г., %.....117
Диаграмма 9.5. Рентабельность отрасли водоснабжения и водоотведения, 2017 и 2023 гг., %.....117
Диаграмма 9.6. Распределение водоканалов из профилей по рентабельности чистой прибыли, 2025 г., число..... 118
Диаграмма 10.1. Инвестиции в коммунальную инфраструктуру: факт 2018-2023 гг., план 2025-2030 гг. и потребность отрасли ВиВ, трлн руб.....119
Диаграмма 11.1. Объем рынка технологического присоединения: ретроспектива и прогноз по сценариям, млрд руб. без НДС..... 124
Диаграмма 11.2. Объем рынка: ретроспектива и прогноз по сценариям, млрд руб. с НДС.....125
Диаграмма 11.3. Ввод жилья: ретроспектива и прогноз по сценариям, млн кв. м.....126
Диаграмма 11.4. Подключаемая нагрузка: ретроспектива и прогноз по сценариям, тыс. куб. м в сутки.....126
Диаграмма 11.5. Расчетная ставка платы за подключение: ретроспектива и прогноз, тыс. руб. за 1 куб. м в сутки без НДС..... 127
Диаграмма 11.6. Объем рынка по видам подключения в 2030 г. по сценариям, млрд руб. без НДС.....128
Диаграмма 11.7. Объем рынка по типам объектов в 2030 г. по сценариям, млрд руб. без НДС.....128

Как получить полную версию

Полную версию можно купить на странице исследования. Компании оплачивают по счету, частные лица - картой или через СБП; отчет приходит на электронную почту в течение рабочего дня после оплаты.

Если нужны данные по отдельному региону, компании или сегменту, напишите нам: дополним отчет или подготовим исследование на заказ.

Контакты	
Страница исследования	https://atconsult.ru/tehprisoedinenie-k-setyam-vodosnabzheniya.html
Компания	ООО «АТ Консалтинг»
Адрес	123592, г. Москва, ул. Кулакова, 20, стр. 1а, офис 365. Технопарк «Орбита-1»
Телефон	+7 (495) 783-20-62
Электронная почта	mail@atconsult.ru
Сайт	www.atconsult.ru