



АТ КОНСАЛТИНГ
КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

АНАЛИТИКА
РЫНКИ
РЕШЕНИЯ
ДЛЯ РАЗВИТИЯ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
СЕРИЯ ОТРАСЛЕВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

АНАЛИЗ РЫНКА КАМЕННОЙ (БАЗАЛЬТОВОЙ) ВАТЫ

Текущее состояние, итоги 2025 г., прогноз до 2030 г.



РФ, 2026



Содержание.....	2
Часть 1. Классификация и сегментация рынка каменной ваты.....	5
1.1. Определение и технические характеристики продукта.....	5
1.2. Классификация и сегментация рынка.....	8
1.3. Технология производства.....	9
1.4. Области применения.....	10
1.5. Нормативное регулирование.....	10
Часть 2. Строительная отрасль России: рынок, тенденции и прогноз.....	12
2.1. Динамика и структура строительной отрасли России в 2023-2026 гг.....	13
Строительство жилых и общественных объектов.....	13
Строительство промышленных и коммерческих объектов.....	16
Строительство объектов транспортной инфраструктуры.....	17
2.2. Ключевые структурные и технологические тенденции строительной отрасли.....	18
Итоги и перспективы.....	23
2.3. Сценарии развития строительной отрасли на 2026-2036 гг.....	25
2.4. Влияние строительной отрасли на рынок каменной ваты.....	34
Часть 3. Мировой рынок каменной ваты.....	36
3.1. Размер и динамика мирового рынка.....	36
3.2. Региональная структура и области применения.....	38
3.3. Ведущие мировые производители.....	39
3.4. Мировые тенденции рынка каменной ваты.....	40
3.5. Рынки стран СНГ.....	40
3.6. Прогноз мирового рынка до 2030 г.....	41
3.7. Выводы для российского рынка.....	41
Часть 4. Российский рынок каменной ваты.....	43
4.1. Объем рынка и расчет емкости рынка.....	43
4.2. Основные показатели рынка в 2025 году.....	44
4.3. Сопоставление оценок объема рынка.....	44
4.4. Динамика рынка в 2021-2025 гг.....	46
4.5. Каменная вата и стекловата.....	47
4.6. Соотношение физического спроса и ценового фактора.....	48
4.7. Факторы изменения рынка.....	48
4.8. Основные выводы по российскому рынку.....	49
Часть 5. Производители каменной ваты.....	50
5.1. Текущее состояние российского производства.....	50
5.2. Выручка производителей по отчетности.....	51
5.3. Профили производителей.....	53



ТЕХНОНИКОЛЬ: ООО «Завод ТЕХНО» и заводы в европейской части России.....	53
ТЕХНОНИКОЛЬ: заводы на Урале, в Сибири, на Дальнем Востоке и в Казахстане.....	55
Р-ВУЛ (бывший ROCKWOOL Russia): ООО «Роквул» и завод в Балашихе.....	56
ООО «Роквул-Волга» (Елабуга, ОЭЗ «Алабуга»).....	57
ООО «Роквул-Север» (Выборг).....	58
ООО «Роквул-Урал» (Троицк, Челябинская обл.).....	59
ISOROC (АО «Изорок», Тамбовская обл.) - группа Сен-Гобен.....	60
ЗАО «Завод Минплита» (Челябинск) - группа Сен-Гобен.....	61
ЮМАТЕКС ТЕРМО (ООО «Росатом Изоплит», Тверская обл.).....	62
Baswool (ООО «Агидель», Благовещенск, Башкортостан).....	63
ЭКОВЕР (ПАО «Ураласбест», Асбест, Свердловская обл.).....	64
Euroizol (ООО «Евроизол», Ульяновск).....	65
АО «ТИЗОЛ» (Нижняя Тура, Свердловская обл.).....	66
ИЗБА (ООО «БЗМП», Богданович, Свердловская обл.).....	67
NOTROCK (ООО «СТМ», Вязьма, Смоленская обл.).....	68
DoorHan (Воронеж, Новосибирск, Можайск, Татарстан).....	69
IZOLIFE (ООО «ВКТМ», Воронежская обл.).....	70
DiROCK (ООО «Ди Ферро», Тульская обл.).....	71
ООО «Экотермо Восток» (Заринск, Алтайский край).....	72
ООО «Таврический завод минеральной ваты» (Крым).....	72
ООО «Мастер Плит» (Хабаровск).....	73
TEPlit (Назаровский завод теплоизоляционных изделий и конструкций, АО «Фирма Энергозащита»).....	74
Кемеровский завод теплозвукоизоляции (бывшее «Стройволокно»).....	75
Теплант (Самара): минеральная вата для собственных сэндвич-панелей.....	76
ЭКРОЛЛ (ООО «Строительные решения», Челябинск).....	77
5.4. Другие производители.....	77
5.5. География производства.....	79
5.6. Новые мощности 2024-2027 гг.....	80
5.7. Барьеры входа и экономика производителя.....	80
5.8. Основные выводы по производству.....	81
Часть 6. Импорт и экспорт.....	82
6.1. Таможенная классификация и подход к оценке.....	82
6.2. Экспорт.....	82
6.3. Импорт.....	83
6.4. Уход иностранных производителей.....	84
Часть 7. Потребление каменной ваты.....	85
7.1. Структура потребления по направлениям.....	85
7.2. Фасадные системы.....	86



7.3. Техническая изоляция.....	86
7.4. Ключевые группы потребителей и критерии выбора.....	87
Часть 8. Ценовая конъюнктура.....	89
8.1. Особенности формирования цен.....	89
8.2. Текущий уровень цен.....	89
8.3. Динамика цен 2021-2025 гг.....	90
8.4. Прогноз цен до 2030 г.....	92
Часть 9. Сырье и производственная цепочка.....	93
9.1. Основные группы сырья.....	93
9.2. Горные породы.....	94
9.3. Энергия.....	94
9.4. Связующее.....	94
9.5. Структура цены.....	95
9.6. Чувствительность цены к затратам.....	96
9.7. Возможности локализации и развития цепочки.....	96
Часть 10. Инвестиционные проекты.....	97
10.1. Реализованные и заявленные проекты 2024-2030 гг.....	97
10.2. Направления инвестиций.....	98
10.3. Инвестиционная привлекательность рынка.....	98
Часть 11. Прогноз рынка до 2030 г.....	99
11.1. Сценарные предпосылки.....	99
11.2. Прогноз рынка в денежном выражении.....	99
11.3. Прогноз в натуральном выражении.....	100
11.4. Прогноз структуры потребления.....	102
11.5. Мощности и загрузка.....	103
11.6. Потребность в сырье.....	103
11.7. Риски прогноза.....	104
Часть 12. Выводы и перспективы рынка.....	105
12.1. Ключевые выводы.....	105
12.2. Перспективы рынка.....	105
Часть 13. Приложения.....	106
13.1. Производители и их мощности.....	106
13.2. Прогноз по сценариям: подробные таблицы.....	107
Перечень таблиц.....	111
Перечень диаграмм.....	112



Перечень таблиц

Таблица 1.1. Основные характеристики каменной ваты.....	5
Таблица 1.2. Признаки сегментации рынка.....	8
Таблица 1.3. Основные области применения.....	10
Таблица 1.4. Нормативные документы, определяющие применение продукции.....	10
Таблица 2.1. Динамика и структура ввода жилья в РФ в 2023-2025 гг.....	14
Таблица 2.2. Изменение ввода по основным сегментам строительства в 2023-2025 гг.....	18
Таблица 2.3. Сводная характеристика тенденций в строительной отрасли.....	22
Таблица 2.4. Учет государственных программ в сценариях.....	26
Таблица 2.5. Основные внешние предпосылки сценариев развития внешних условий.....	26
Таблица 2.6. Сценарии АТ Консалтинг и их роль в прогнозе.....	27
Таблица 2.7. Сценарии ввода жилья.....	29
Таблица 2.8. Базовый прогноз ввода нежилых зданий.....	30
Таблица 2.9. Базовый прогноз инфраструктурных работ.....	31
Таблица 2.10. Базовый прогноз промышленного и стратегического строительства.....	32
Таблица 2.11. Влияние тенденций на спрос на материалы по сценариям.....	33
Таблица 3.1. Динамика мирового рынка, млрд долл.....	36
Таблица 3.2. Прогнозы аналитических агентств.....	37
Таблица 3.3. Крупнейшие мировые производители каменной ваты.....	39
Таблица 3.4. Основные тенденции мирового рынка.....	40
Таблица 3.5. Мировой рынок каменной ваты в 2030 г. по сценариям.....	41
Таблица 4.1. Границы исследуемого рынка.....	43
Таблица 4.2. Ключевые показатели российского рынка каменной ваты, 2025 г.....	44
Таблица 4.3. Баланс рынка каменной ваты, млн м ³	45
Таблица 4.4. Рынок каменной ваты в денежном выражении.....	46
Таблица 4.5. Основные факторы рынка и характер их влияния.....	48
Таблица 5.1. Основные показатели производства, 2025 г.....	50
Таблица 5.2. Выручка и чистая прибыль производителей, млрд руб.....	52
Таблица 5.3. Прочие производители изделий из каменной ваты.....	78
Таблица 5.4. Барьеры входа в производство.....	80
Таблица 6.1. Внешняя торговля каменной ватой, млн м ³	82
Таблица 6.2. Иностранные компании на российском рынке после 2022 г.....	84
Таблица 7.1. Потребление каменной ваты по направлениям, 2025 г.....	85
Таблица 7.2. Группы потребителей.....	87
Таблица 7.3. Каменная вата и конкурирующие утеплители.....	88
Таблица 8.1. Цены предложения, сентябрь 2026 г.....	90
Таблица 8.2. Средние цены каменной ваты.....	91
Таблица 9.1. Потребность производства каменной ваты в сырье, 2025 г.....	93
Таблица 9.2. Структура цены каменной ваты и соответствующие рынки, 2025 г.....	95
Таблица 9.3. Изменение цены продукции при удорожании отдельных затрат на 20%.....	96
Таблица 10.1. Инвестиционные проекты в производстве каменной ваты.....	97
Таблица 10.2. Направления инвестиций и их оценка.....	98
Таблица 10.3. Оценка инвестиционной привлекательности.....	98
Таблица 11.1. Рынок каменной ваты, млрд руб. без НДС.....	99
Таблица 11.2. Потребление каменной ваты, млн м ³	100
Таблица 11.3. Потребление каменной ваты по направлениям в базовом сценарии, млн м ³	102
Таблица 11.4. Производство и мощности в 2030 г., млн м ³	103
Таблица 11.5. Потребность производства каменной ваты в основных материалах в 2030 г.....	103
Таблица 13.1. Сводный перечень производителей каменной ваты.....	106



Перечень диаграмм

Диаграмма 1.1. Теплопроводность основных теплоизоляционных материалов, Вт/(м·К).....	7
Диаграмма 1.2. Предельная температура применения теплоизоляционных материалов, °С.....	7
Диаграмма 2.1. Объем строительных работ и реальные темпы роста в 2023-2025 гг.....	13
Диаграмма 2.2. Структура ввода жилья в 2023-2025 гг., в млн. кв. м.....	14
Диаграмма 2.3. Запуски новых проектов и ввод многоквартирного жилья.....	15
Диаграмма 2.4. Объем строительства социальных и общественных объектов в 2023-2025 гг., в млн. кв. м.....	15
Диаграмма 2.5. Структура нового строительства по типам объектов в 2025 году, в млн. кв. м.....	16
Диаграмма 2.6. Ввод промышленных и коммерческих зданий в 2023-2025 гг., в млн. кв. м.....	17
Диаграмма 2.7. Объем дорожных работ по уровням дорожной сети в 2025 г., в тыс. км.....	17
Диаграмма 2.8. Изменение ввода по основным сегментам строительства в 2025 г. к 2023 г., %.....	18
Диаграмма 2.9. Выполнение первоначальной цели по 77 завершённым программам.....	25
Диаграмма 2.10. Индекс объемов строительства в официальной Стратегии правительства РФ, 2021-2035 гг.....	28
Диаграмма 2.11. Ввод жилья в трех сценариях, млн кв. м в год.....	29
Диаграмма 2.12. Изменение физического объема нежилых зданий к 2025 г. в базовом сценарии, %.....	30
Диаграмма 2.13. Изменение инфраструктурных объемов к 2025 г. в базовом сценарии, %.....	31
Диаграмма 2.14. Изменение стратегических сегментов к 2025 г. в базовом сценарии, %.....	32
Диаграмма 3.1. Мировой рынок каменной и минеральной ваты в 2021-2025 гг., млрд долл.....	36
Диаграмма 3.2. Оценки мирового рынка каменной ваты разными агентствами, млрд долл.....	37
Диаграмма 3.3. Структура мирового рынка каменной ваты по регионам, 2025 г.....	38
Диаграмма 3.4. Структура мирового рынка каменной ваты по отраслям потребления, 2025 г.....	38
Диаграмма 3.5. Выручка и операционная прибыль ROCKWOOL Group в 2021-2025 гг., млн евро.....	39
Диаграмма 3.6. Сценарии мирового рынка каменной ваты до 2030 г., млрд долл.....	41
Диаграмма 4.1. Потребление каменной ваты в России, млн м³.....	44
Диаграмма 4.2. Потребление минеральной изоляции по оценке ТЕХНОНИКОЛЬ и рынок каменной ваты, млрд руб. с НДС.....	45
Диаграмма 4.3. Рынок каменной ваты в денежном выражении, млрд руб.....	46
Диаграмма 4.4. Динамика потребления минеральной изоляции в первом полугодии 2026 г., % к 2025 г.....	47
Диаграмма 4.5. Потребление минеральной изоляции по видам, млн м³.....	47
Диаграмма 4.6. Индексы объема, цены и денежного рынка каменной ваты: 2021 г. = 100.....	48
Диаграмма 5.1. Мощности, выпуск и загрузка производства каменной ваты.....	51
Диаграмма 5.2. Доли производителей в выпуске каменной ваты, 2025 г. (оценка).....	51
Диаграмма 5.3. Выручка производителей каменной ваты в 2025 г., млрд руб.....	52
Диаграмма 5.4. Выручка ООО «Завод ТЕХНО», 2021-2025 гг., млрд руб.....	53
Диаграмма 5.5. Выручка ООО «Роквул», 2021-2025 гг., млрд руб.....	56
Диаграмма 5.6. Выручка ООО «Роквул-Волга», 2021-2025 гг., млрд руб.....	57
Диаграмма 5.7. Выручка ООО «Роквул-Север», 2021-2025 гг., млрд руб.....	58
Диаграмма 5.8. Выручка ООО «Роквул-Урал», 2021-2025 гг., млрд руб.....	59
Диаграмма 5.9. Выручка ЗАО «Завод Минплита», 2021-2025 гг., млрд руб.....	61
Диаграмма 5.10. Выручка ООО «Агидель», 2021-2025 гг., млрд руб.....	63
Диаграмма 5.11. Выручка ООО «Евроизол», 2021-2025 гг., млрд руб.....	65
Диаграмма 5.12. Выручка АО «ТИЗОЛ», 2021-2025 гг., млрд руб.....	66
Диаграмма 5.13. Выручка ООО «БЗМП», 2021-2025 гг., млрд руб.....	67
Диаграмма 5.14. Выручка ООО «СТМ», 2021-2025 гг., млрд руб.....	68
Диаграмма 5.15. Выручка ООО «ВКТМ», 2024-2025 гг., млрд руб.....	70
Диаграмма 5.16. Выручка ООО «Ди Ферро», 2021-2025 гг., млрд руб.....	71
Диаграмма 5.17. Выручка ООО «Мастер Плит», 2021-2025 гг., млрд руб.....	73
Диаграмма 5.18. Выручка ООО «Кемеровский завод теплозвукоизоляции», 2021-2025 гг., млрд руб.....	75
Диаграмма 5.19. Выручка группа Tepplant, 2021-2025 гг., млрд руб.....	76
Диаграмма 5.20. Выручка ООО «Строительные решения», 2021-2025 гг., млрд руб.....	77



Диаграмма 5.21. Выпуск каменной ваты по федеральным округам, 2020 г., млн м ³	79
Диаграмма 5.22. Новые и расширяемые производства каменной ваты 2024-2027 гг., тыс. т в год.....	80
Диаграмма 6.1. Импорт и экспорт каменной ваты, млн м ³	82
Диаграмма 6.2. Импорт минеральной ваты Казахстаном из России.....	83
Диаграмма 6.3. Экспорт минеральной ваты из Китая в Россию, тыс. т.....	84
Диаграмма 7.1. Потребление каменной ваты по направлениям, 2025 г., млн м ³	85
Диаграмма 7.2. Объем установки фасадных систем в России, 2025 г., млн м ²	86
Диаграмма 7.3. Структура потребления технической изоляции из каменной ваты, 2024 г.....	86
Диаграмма 8.1. Розничные цены каменной ваты, руб./м ³ с НДС, сентябрь 2026 г.....	89
Диаграмма 8.2. Средние цены каменной ваты, руб./м ³ без НДС.....	90
Диаграмма 8.3. Средние цены приобретения каменной ваты строительными организациями, руб./м ³ , 2022-2023 гг.....	91
Диаграмма 8.4. Сценарии средней цены каменной ваты до 2030 г., руб./м ³ без НДС.....	92
Диаграмма 9.1. Потребность производства каменной ваты в основных материалах, 2025 г., тыс. т.....	93
Диаграмма 9.2. Структура цены легкой плиты из каменной ваты для конечного покупателя, %.....	95
Диаграмма 11.1. Сценарии развития рынка каменной ваты до 2030 г., млрд руб. без НДС.....	100
Диаграмма 11.2. Сценарии потребления каменной ваты, млн м ³	101
Диаграмма 11.3. Базовый прогноз потребления каменной ваты по направлениям, млн м ³	102
Диаграмма 11.4. Загрузка мощностей производства каменной ваты по сценариям, %.....	103